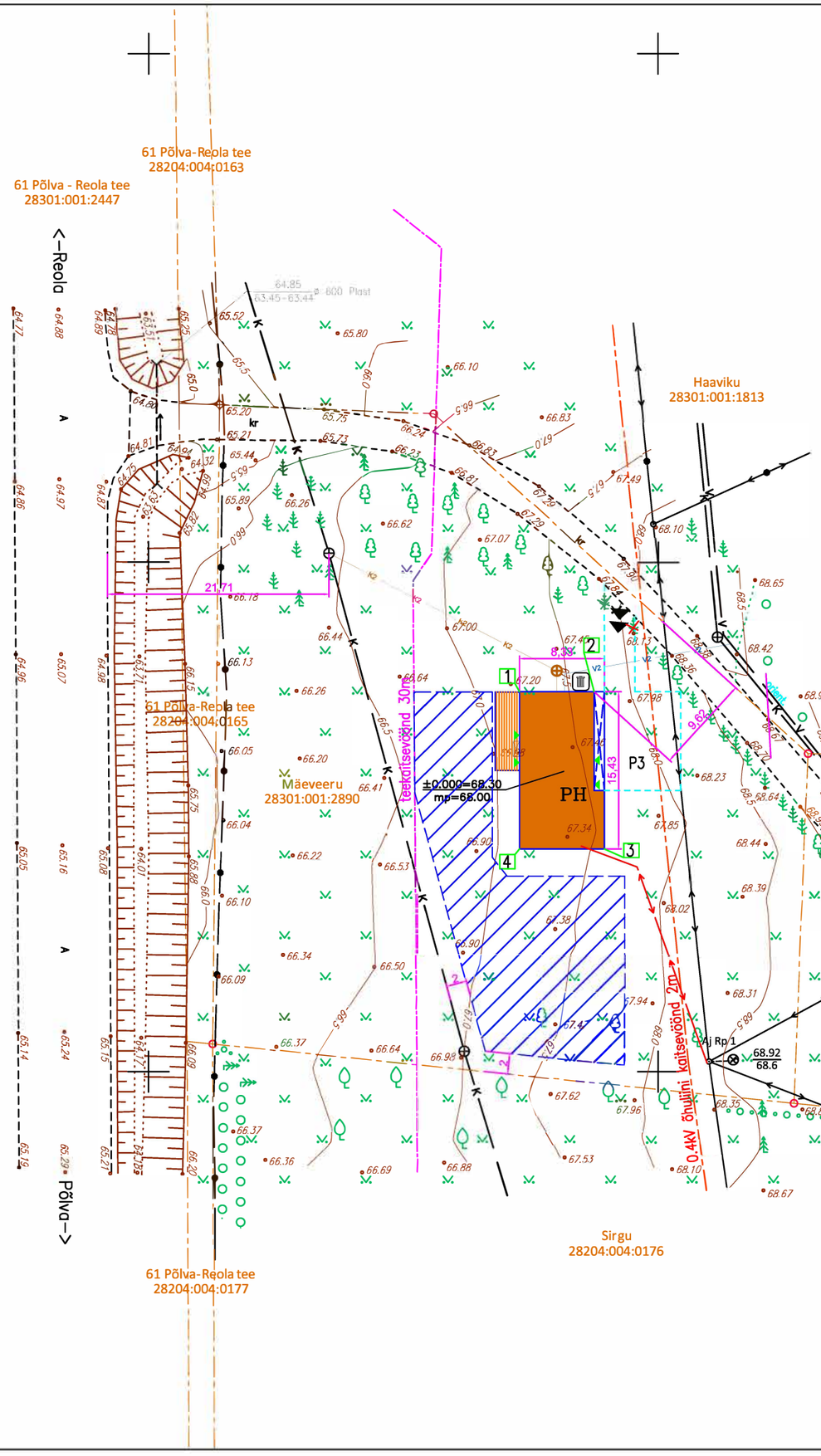

Tingmärgid:

- pääs hoonesse
- rajatav immutatud puitpõrandaga terrass
- PH – projekteeritud varjualusega hoone
- projekteeritav reoveekanalisatsioonikaev
- K2 K2 – projekteeritav kanalistasioonitrass DE110 PVC L=34,9m I=0,02
- V2 V2 – projekteeritav veetrass De 32 PE L=34,2m
- projekteeritud madalpingekaabel, L=35,0m
- prügikast
- rajatav pääs krundile
- P3 – rajatavad parkimiskohad
- maakütte kontuuri ala, 2m krundi piirist, 1m hoonest
- projekteeritud soojuspumba välisosa
- killustikuga kaetud ala
- eemaldatavad puud

Tehnilised näitajad

hoone tulepüsivusklass:	TP3
hoone maapealse osa alune pind:	128,5 m²
korruselisus: maapealseid/kelder	1/0
maapealse osa maht:	540m³
maht:	540m³
absoluutne kõrgus:	73,90 m
pikkus:	15,4 m
laius:	8,3 m
krundi pindala:	3140,0 m²

Hoone välisnurkade koordinaadid

NR.	X	Y	Ol. olev kõrgus (m)	Projekteeritav kõrgus (m)
1	6459537.2838	663536.3851	67.20	68.00
2	6459537.2838	663543.7131	67.50	68.00
3	6459521.8558	663544.7131	67.60	68.00
4	6459521.8558	663536.3851	67.20	68.00

Märkused:

–Katastriüksuste piirid Maa– ja Ruumiameti avaandmetest 25.02.2026 seisuga.
–Asendiplaani aluseks on Kobras OÜ poolt koostatud Mäeveeru kinnistu geodeetiline alusplaan, töö nr 2026–042. Mõõdistatud 25.02.26.
–Mõõdistatud L– EST97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.

AD Projekt
Arhitektuur & Disain
Põllu tn 15, Elva 61504
Tel. 56257666
MTR EEP004574

OBJEKTI NIMETUS	Üksielamu "Mäeveeru"		TÖÖ NR. AD–0903/26
TELLIJA	Albarello OÜ, esindaja Erkki Kolsar		
OBJEKTI ASUKOHT	Tartu maakond, Kambja vald, Lalli küla, Mäeveeru kinnistu (k.ü. 28301:001:2890)	JOONIS	Asendiplaan
		MÕÕTKAVA 1:500 (A3) / KUUPÄEV 09.03.2026	FAIL AD0903_EP_AS–4–01_asend
KONTROLLIS	E. MARKVART	ERIALA A / STAADIUM Eelprojekt	JOONISE NR. A–1/6
PROJEKTEERIS	E. ZILMER		